

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Centrum Realizacji Inwestycji
Zespół Projektu Unijnego 4/3/1
ul. Krótka 27A, 42-200 Częstochowa
tel. kom. + 48 664 972 943
sylwia.skwarczynska@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl

Częstochowa, 24.11.2020r.

IRRK 4/3/1-0815-POIiS 5.2-6/3002020

Dot. prowadzenia prac budowlanych wzdłuż linii kolejowej nr 1 w Myszkowie
projekt POIiS 5.2-6 „Prace na linii kolejowej nr 1 na odcinku Częstochowa – Zawiercie”

Sz. P. Grzegorz Makowski
Fundacja im. Stefana Batorego
Ul. Sapieżyńska 10a
00-215 Warszawa

Szanowni Państwo,

PKP PLK S.A., Centrum Realizacji Inwestycji Region Śląski, Zespół Kontraktu Unijnego IRRK4/3/1 w odpowiedzi na pismo z dnia 16.11.2020r. pragniemy szczegółowo odpowiedzieć na zadane w treści pytania, które w sposób wyczerpujący rozwieją Państwa wątpliwości w sprawie prowadzenia robót na terenie działki nr 70 w Myszkowie. Na wstępie, Zamawiający pragnie wyjaśnić, iż nigdy nie miał na celu zatajenia występujących nieprawidłowości, a dynamiczny rozwój przebiegu wydarzeń nie pozwolił na rzetelne zebranie informacji w rozpatrywanej sprawie tak, aby powiadomić Partnera Społecznego w sposób należyty. Pragnąc uszczegółwić przekazane wcześniej materiały, informuję:

1. Wykonawca jak również jego Podwykonawca w ramach robót kontraktowych ma obowiązek informowania o realizacji robót kontraktowych w raportach określonych kontraktem. Posiadane raporty wskazują na realizację robót na w/w terenie. Informacja ta jednak nie jest na tyle szczegółowa żeby można stwierdzić czy prace były wykonywane w trybie awaryjnym lub na jakiej działce. Brak powiadomienia może wynikać z faktu częstych przypadków występowania podobnych awarii na infrastrukturze PKP PLK lub innych gestorów sieci które są bezpośrednio usuwane przez właścicieli urządzeń podziemnych bądź firmy realizujące zadania kontraktowe a koszty tych napraw bezpośrednio przenoszone na sprawcę.
2. Zgodnie z zapisami Warunków Umowy Wykonawca zobowiązany jest usuwać bieżące awarie w porozumieniu z gestorami sieci np. PKP Energetyka bądź PKP Telkol na koszt własny.
3. Zamawiający nie posiada korespondencji poza tą która została przekazana. Z uwagi na pilność usuwania awarii bardzo często problemy związane z stwierdzoną awarią są uzgadniane telefonicznie a protokoły już bezpośrednio spisywane na gruncie pomiędzy gestorem sieci a sprawcą.
4. Przedstawiciele PKP Telkol w trakcie realizacji POIiS 5.2-6 uczestniczyli w komisjach sporządzania *regulaminów tymczasowych prowadzenia ruchu w czasie wykonywania*

robót zwoływanych przez Zakład Linii Kolejowych w Częstochowie. Ponadto przedstawiciel gestora sieci informował o licznych usterkach, lecz nie dotyczyło to bezpośrednio działki nr 70 w Myszkowie. Zakład Linii Kolejowych w Częstochowie nie informował Centrum Realizacji Inwestycji o powstałych awariach.

5. Przekazanie placu budowy obliguje Wykonawcę do zabezpieczenia właściwego działania infrastruktury. Prace związane z zabezpieczeniem istniejącej infrastruktury objęte są kwotą ryczałtową w ramach usuwania kolizji kablowych. Wykonawca nie będzie rościł o dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia w/w kolizji.

6. Zapisy Programu Funkcjonalno- Użytkowego obligują Wykonawcę Robót do opracowania geodezyjnej dokumentacji do celów projektowych, która powinna być przygotowana zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Standardami mapy dla opracowań realizowanych na zlecenie PKP PLK S.A
- Standardami opracowania wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub inwestycji celu publicznego

Proces opracowania dokumentacji rozpoczyna się inwentaryzacją terenu i określeniem ewentualnych rozbieżności pomiędzy danymi w terenie, a danymi w ośrodkach dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w zakresie przebiegu granic działek ewidencyjnych. Weryfikacją i akceptacją dokumentacji podziału działek, treści wniosków ULICP, ULLK zajmuje się Wydział Geodezji i Kartografii PKP PLK S.A.

7. Bezspornym jest, że Inwestor powinien posiadać wiedzę na temat uregulowania wszelkich zgód na wejście w teren obejmujących działki do których nie ma takiego prawa, czyli nie są zawarte w Umowie nr D50-KN-1L/01 z dnia 27.09.2001r. Wykonawca jak do tej pory wywiązywał się z wszelkich zobowiązań pozyskiwania decyzji, a opisywany przypadek odbywał się poza wiedzą Inżyniera Projektu i Zamawiającego. Wniosek Pozwolenia na budowę w przypadku większej ilości działek wymaga załącznika B-4, który jest informacją uzupełniającą do PnB oraz oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, jeśli takie wnioski zostały przyjęte przez Urząd, a pozwolenia zostały wydane i uprawomocnione. Zamawiający nie miał podstaw do podważenia wiarygodności dokumentów przekazywanych od Wykonawcy.

8. Pozwolenie na Budowę dla ekranów akustycznych dla odcinka 1 zostało wydane, natomiast procedura pozyskiwania PnB dotyczące ul. Towarowej nie została zakończona. Na dzień dzisiejszy Zamawiającemu trudno jest określić przewidywany termin pozyskania decyzji z uwagi na pandemię COvid-19 oraz ograniczenia w pracy Urzędów, niemniej jednak nie wpływa to na dotrzymanie umownego terminu zakończenia robót zasadniczych tj. 29.12.2020r. i uruchomienia ruchu po torze nr 1 i 2 lini nr 1 na odcinku Zawiercie – Częstochowa. Polecenia Zmiany zawarte w aneksie nr 2 nie będą wymagały zmian pozyskanych już pozwoleń, ani występowania o nowe. Aneks miał na celu wdrożenie PZ oraz uporządkowanie kwot z nimi związanych. 9. Informacje na temat ryzyk zawarte są w raportach miesięcznych Inżyniera Projektu w pkt. 2.3 *Opis problemów i zagrożeń występujących na Projekcie*, ale również omawiane są one na każdej Radzie Budowy i Naradach Koordynacyjnych.

Opracowała:
Marta Koszyka Tel. 500 083 921

DYREKTOR PROJEKTU

